

Mat. n.º **21.564**

República Federativa do Brasil

Fls. **001**

Estado do Paraná — Comarca de TELÊMACO BORBA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Lenir de Castro Ribas

OFICIAL DESIGNADO

LIVRO 2 REGISTRO GERAL



DATA: 29 (vinte e nove) de novembro de 2001 (dois mil e hum). *****
DESCRIÇÃO: Área de terras, situado neste Município, com área total de 916,30m² (novecentos e dezesseis metros e trinta centímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: "Tem seu OPP no limite da faixa de domínio da Rodovia do Papel, daí segue ao rumo de 33° 25' 09" NW confrontando com o quartel da Polícia Militar, numa extensão de 165,00m (cento e sessenta e cinco metros), até o marco n.º 01, localizado na cabeceira do arroio do Viana, deflete para a direita e segue ao rumo de 42° 14" SE, confrontando com terras de propriedade de Eliane Gregório, Silvio Alberto de Gregório, Iro de Gregório e Itamar de Gregório, numa extensão de 166,60m (cento e sessenta e seis metros e sessenta centímetros), até o marco n.º 02, daí segue para a direita, ao rumo de 61° 09' 40" SW, margeando a faixa de domínio da Rodovia do Papel numa extensão de 11,00m (onze metros), até o marco OPP, em forma triangular. - **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA - PR, pessoa jurídica de direito privado com sede à Praça Castelo Branco, 37, nesta cidade. - CGC/MF 76.170.240/0001-04, representado por seu Prefeito Municipal Carlos Hugo Wolff Von Graffen, brasileiro, casado, RG 85.249, CPF 004.191.179-20, residente e domiciliado nesta cidade. Imóvel transcrito anteriormente em maior área conforme M. 8.104 - Registro Geral deste Ofício, e desmembrada em concordância com Escritura Pública de Permuta, lavrada no Tabelionato Borba, nesta cidade, sob L.º 206-N, fls. 171/172 em data de 18.09.2001, devidamente autorizada pelas Leis Municipais números 1.027 de 30.05.1995 e 1.252 de 24.05.2000, conforme consta na escritura. Eu, *[assinatura]*, Sirio de Castro Ribas Junior - Juramentado. - *****

R.01 - M. 21.564 - Protocolo n.º 57.494 - T. Borba, 29 de novembro de 2001 -
PERMUTA - FORMA: Escritura Pública de Permuta, lavrada no Tabelionato Borba, nesta cidade, sob L.º 206-N, fls. 171/172 em data de 18.09.2001. -
PRIMEIROS PERMUTANTES: ELIANE DE GREGÓRIO RODRIGUES, brasileira, funcionária pública, RG 3.219.705-PR, e seu esposo VALDECI RODRIGUES, eletrotécnico, RG 2.035.271-PR, ambos CPF 360.278.209-34, residentes e domiciliados em Guaratuba - PR; SILVIO ALBERTO DE GREGÓRIO, brasileiro, do comércio, RG 3.164.640-PR, CPF 139.481.132-20 e sua esposa ANA LUIZA BARBOSA DOS REIS DE GREGÓRIO, brasileira, do lar, RG 187.473-PR, CPF 250.881.221-8, residentes e domiciliados nesta cidade; IRO DE GREGÓRIO, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, RG 6.773.845-4-PR, CPF 031.214.989-16, residente e domiciliado nesta cidade; ITAMAR DE GREGÓRIO, segue verso

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Lenir de Castro Ribas
OFICIAL DESIGNADO

Telêmaco Borba - Paraná

..... continuação do R.01 - M. 21.564
brasileiro, solteiro, emancipado (Certidão de Emancipação n.º 000642, fls. 026, L.º e-
002 - Registro Civil desta Comarca), RG 8.780.729-0-PR, CPF 007.930.729-99,
residente e domiciliado nesta cidade. **SEGUNDA PERMUTANTE:** MUNICÍPIO
DE TELÊMACO BORBA - PR, pessoa jurídica de direito privado com sede à Praça
Castelo Branco, 37, nesta cidade. - CGC/MF 76.170.240/0001-04, representado por
seu Prefeito Municipal Carlos Hugo Wolff Von Graffen, brasileiro, casado, RG
85.249, CPF 004.191.179-20, residente e domiciliado nesta cidade. - **IMÓVEL:**
Área de terras, neste Município, com área total de 916,30m², com demais medida e
confrontações contidas na descrição desta matrícula. - **VALOR:** R\$ 4.000,00
(quatro mil reais). - **OBS:** Com este ato registral, ficam os **PRIMEIROS**
PERMUTANTES com a propriedade total do imóvel, o qual foi permutado pelo
imóvel objeto da M. 21.563 - Registro Geral deste Ofício. - Isento de ITBI
conforme guia n.º 573/01. VRC 1.260,00 R\$ 94,50 Eu,
Sirio de Castro Ribas Junior - Juramentado. - *****

AV.02 - M.21.564 - A requerimento do proprietário, o imóvel objeto desta matrícula
constituído por uma área de terras com 916,30m², foi unificado com área de terras
objeto da M.14.620, totalizando uma área de 15,741ha (quinze, setecentos e quarenta e
um hectares), com a nova denominação e características melhores descritas na M.
22.009, por não conter mais o imóvel objeto **ENCERRA-SE** esta matrícula em
28/11/2002. - Eu, *exato* Lenir de Castro Ribas - Oficial designada. - *

FUNARPEN
SELO DIGITAL N.º
INFhn.K4eph.jLbs6
Controle:
H3LYr.C8967
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CONFERE COM O ORIGINAL DESTA
OFÍCIO, DO QUE DOU FÉ
TELÊMACO BORBA - PR

12 FEV. 2018

Oficial ou Escrevente

REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Sirio de Castro Ribas
OFICIAL DESIGNADO

Telêmaco Borba - Paraná