



MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA

ESTADO DO PARANÁ

Poder Executivo

Ofício n.º 239/2017-REQ

Telêmaco Borba, 18 de outubro de 2017.

Senhor Presidente,

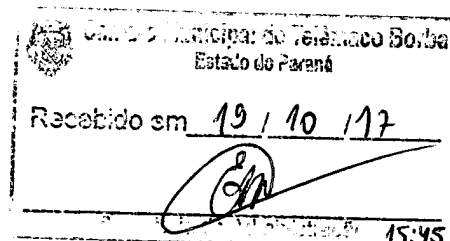
Em atendimento ao Requerimento n.º 216/2017, de autoria do vereador Renato Bahena, que solicita informações sobre o Centro de Logística e Serviço de Transportes – CELOG, a Administração Municipal de Telêmaco Borba encaminha cópia do memorando n.º 154/2017-SMTIC com as informações solicitadas.

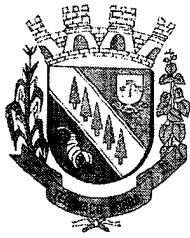
Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,


Marcio Artur de Matos
Prefeito

Excelentíssimo Senhor
Maurício Diógenes de Castro
Presidente
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
Alameda Oscar Hey, 99 – Centro
84261-640 – Telêmaco Borba – PR





MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal do Trabalho e Indústria Convencional

MEMORANDO Nº 154/2017

De: Secretaria Mun. do Trab. e Indústria Convencional.

Para: Gabinete do Prefeito

Data 06/10/2017

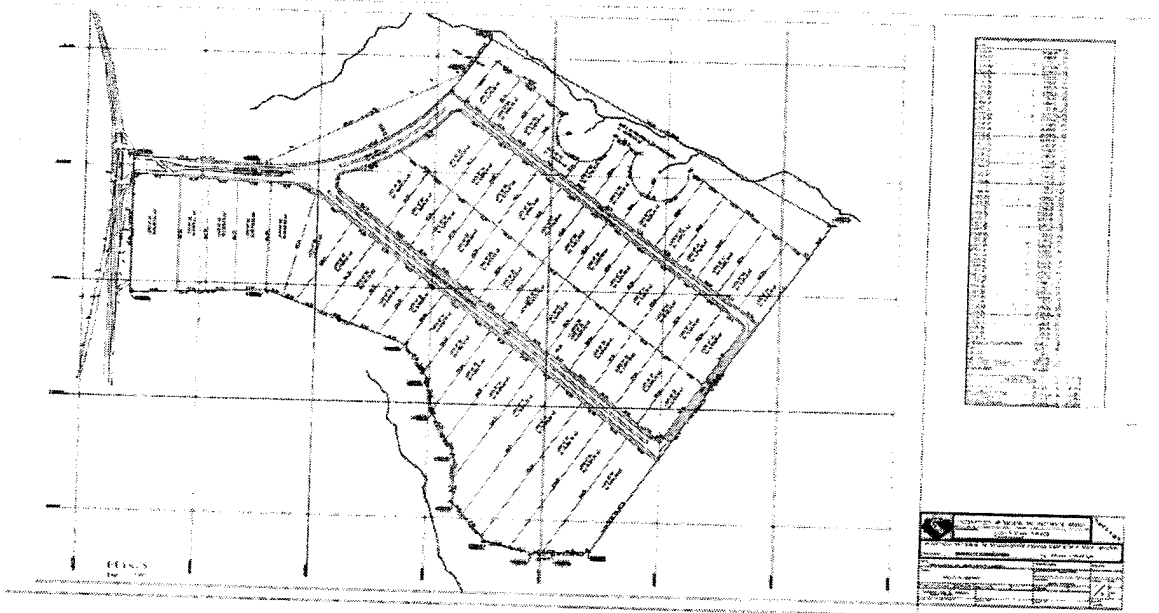
Assunto: "Resposta Requerimento 2016/2017"

- 1) Quais são as atividades de prestação de serviços voltados a logística de transportes rodoviário?

Os benefícios da lei são concedidos às empresas de atividade comercial varejista e de prestação de serviços voltadas direta ou indiretamente para o segmento de logística e transportes.

Exemplos: Armazenagem, Estoque e Transporte.

- 2) Já tem o projeto da implantação da infraestrutura necessária para o desenvolvimento das atividades diretas e indiretas dos seguimentos de logística e armazenamento de cargas? Existe um pré-projeto para implantação da infraestrutura, para consolidar o projeto primeiramente deverá ser finalizado o processo de aquisição da área que ainda encontra-se em trâmites junto a proprietário do terreno, no caso a Industria Klabin S.A.



- 3) Quais os benefícios previstos por este empreendimento que serão concedidos as empresas ali alocadas?

- Concessão Onerosa de Direito Real de Uso de imóveis de propriedade do Município destinados aos fins do CENTRO DE LOGÍSTICA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE DE TELÊMACO BORBA/PR – CELOG-TB, com a possibilidade de

DOC. RECEBIDO

EM 11 OUT. 2017

Robela
Gabinete



MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal do Trabalho e Indústria Convencional

conversão dessa concessão em título de domínio, nos termos da lei;

- Divulgação das empresas e dos produtos fabricados em Telêmaco Borba mediante publicidade institucional, folhetos e outros meios em hotéis, exposições, eventos e similares;
- Cursos de formação e especialização de mão-de-obra às empresas, diretamente ou mediante convênios;
- Assistência na elaboração de estudos de viabilidade, nos projetos de engenharia e na área econômico financeira;
- Acompanhamento perante os estabelecimentos oficiais de crédito e aos órgãos públicos como, concessionárias de serviços públicos, autarquias públicas e outros visando solucionar mais rapidamente possível seus problemas.
- Lei específica tratará da eventual concessão de benefícios fiscais.

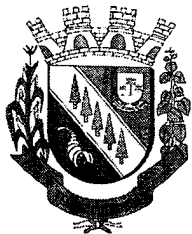
- 4) Existe comissão formada para atuação nos desenvolvimento das atividades para tal empreendimento?

A lei supra citada cria a “COMISSÃO ESPECIAL DE DESENVOLVIMENTO DE LOGÍSTICA E SERVIÇOS DE TRANSPORTE DE TELÊMACO BORBA/PR - CEDELOG”, em caráter permanente, composto por 07 (sete) membros, sendo a Presidência exercida pelo Secretário Municipal do Trabalho e Indústria Convencional, Vice Presidência – Chefe da Divisão de Desenvolvimento Econômico da Secretaria Municipal do Trabalho e Indústria Convencional, o Primeiro Secretário – Chefe da Divisão de Assistência à Comunidade e os demais membros a serem nomeados pelo Chefe do Executivo por indicação dos secretários das seguintes pastas:

- I - Um representante da Secretaria Municipal de Finanças;
- II - Um representante da Secretaria Geral de Gabinete;
- III - Um representante da Secretaria Municipal de Administração;
- IV - Um representante da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, Habitação e Meio Ambiente.

Compete a Comissão Especial de Desenvolvimento de Logística e Serviços de Transporte de Telêmaco Borba/PR - CEDELOG:

- I – Identificar nichos potenciais de investimentos a partir do levantamento de dados socioeconômicos do Município de Telêmaco Borba;
- II – Promover e divulgar pesquisa, estudo e análise, com vista ao desenvolvimento das potencialidades nos setores de logística e serviços de transporte do Município;
- III – Divulgar, no âmbito empresarial, o resultado obtido das suas análises quanto às oportunidades de investimentos;
- IV – Orientar e divulgar, no âmbito empresarial, os procedimentos para utilização de possíveis incentivos a serem oferecidos pelo município;



MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal do Trabalho e Indústria Convencional

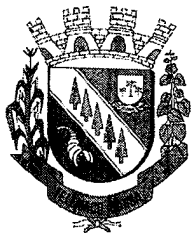
- V - Analisar tecnicamente os documentos apresentados pelas empresas interessadas em se instalar no CELOG-TB;
- VI – Verificar o efetivo cumprimento das obrigações por parte das empresas, sua regularidade fiscal no âmbito Federal, Estadual e Municipal, a partir da aprovação do projeto, aferindo a cada 12 (doze) meses, a contar do início das atividades;
- VII – Acompanhar a situação dos empreendimentos, através da análise periódica dos relatórios e documentos pertinentes, os quais serão devidamente arquivados;
- VIII – Em parecer devidamente fundamentado sugerir ao Prefeito Municipal as penalidades legais pelo descumprimento de normas relativas aos compromissos assumidos pelas empresas;
- IX – Para efeitos da outorga pelo Município do título hábil a transferência do domínio da propriedade imóvel, emitir parecer quanto ao cumprimento de todos os requisitos de implantação e funcionamento da empresa.
- X – Com fundamento na legislação municipal de uso e ordenamento do solo urbano, propor as modalidades de uso do solo e sua espacialização na área do CELOG-TB, inclusive para os fins do procedimento licitatório de alienação dos imóveis.

5) Economicamente é vantajoso para o município?

Entendendo que primeiramente a função do município está em proporcionar ao cidadão condições para manutenção de uma boa qualidade de vida, e neste quesito é fundamental o investimento em ações que proporcionem geração de emprego e renda e a criação do CELOG -TB justifica-se pela necessidade de implantação de um local dotado da necessária infraestrutura para o desenvolvimento das atividades diretas e indiretas do segmento de logísticas de transporte e armazenamento de cargas, objetivando-se o fomento da atividade do Município, isso por si só já podemos entender como “vantajoso” aos nossos empresários e população em geral.

No aspecto econômico poderá justificar pelo fato que direta e indiretamente proporciona uma maior arrecadação para o município, no entanto isso está diretamente condicionado ao resultado das negociações envolvendo a proprietária da área e o município. O período de retorno desse investimento é também condicionante a situação econômica do país, que atualmente passa por forte instabilidade, no entanto a possibilidade de aumento de oportunidades de trabalho para nossa população já poderá justificar o investimento.

6) Haverá parceria com a Klabin, Transportadora e com os sindicatos das transportadoras?



MUNICÍPIO DE TELÊMACO BORBA

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal do Trabalho e Indústria Convencional

É habitual nas ações da administração pública municipal, buscar parcerias com empresas privadas e instituições representativas de classe e instituições de ensino e pesquisa. A própria aquisição da referida área, vem ocorrendo através de um diálogo com a Klabin, onde se pretende chegar a um resultado satisfatório para ambas as partes, e reflita positivamente nos empresários que lá se instalaram.

Atenciosamente.

Elson Carlos Ferreira
Secretário Municipal do Trabalho e Indústria Convencional