



Prefeitura Municipal de Telêmaco Borba

PUBLICADO NO JORNAL TRIBUNA DO POVO
EDIÇÃO DE 19/08/82

— ESTADO DO PARANÁ —

L E I Nº 926

SÚMULA: "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR IMÓVEL DE SEU PATRIMÔNIO A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

"O POVO DE TELÊMACO BORBA, ESTADO DO PARANÁ, ATRAVÉS DE SEUS REPRESENTANTES NA CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI":

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo Municipal de Telêmaco Borba, Estado do Paraná, autorizado a DOAR para a **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR**; pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no C.G.C./MF sob o nº 76.592.807/0001-22, com sede na Avenida Marechal Deodoro nº 1133, na cidade de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, a área de terras do Patrimônio Imobiliário Municipal a seguir descrita:

ÁREA DE TERRAS COM 4,59 ALQUEIRES PAULISTAS, SITUADA NA FAZENDA IMBAÚ, CHÁCARA TRÊS BARRAS, QUINHÃO 17, BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS, DO MUNICÍPIO E COMARCA DE TELÊMACO BORBA - PARANÁ, COM O SEGUINTE CAMINHAMENTO:

"O MARCO 0=PP ESTÁ SITUADO NO LADO ESQUERDO DA ESTRADA DA DRAGA, NA MARGEM DA SANGA; DESTE SEGUE DESCENDO PELA SANGA COM RUMO VARIÁVEL NUMA DISTÂNCIA DE 111,00 METROS ATÉ O MARCO Nº 01-A, CRAVADO À MARGEM DO ARROIO UVARANAL; DESTE SEGUE PELO MESMO ARROIO UVARANAL FAZENDO DIVISA COM A CHÁCARA Nº 156 DE CILAS COSTA, COM RUMO VARIÁVEL NUMA DISTÂNCIA DE 458,45 METROS ATÉ O MARCO Nº 08, CRAVADO NO CÓRREGO QUE DESAGUA NO ARROIO UVARANAL; DESTE SEGUE SUBINDO PELO MESMO CÓRREGO FAZENDO DIVISA COM A CHÁCARA TRÊS BARRAS, COM RUMO VARIÁVEL E DISTÂNCIA DE 601,10 METROS ATÉ O MARCO Nº 46, CRAVADO NO ALINHAMENTO PREDIAL DA ESTRADA DA DRAGA DAÍ DOBRA À DIREITA E SEGUE PELO ALINHAMENTO PREDIAL DA MESMA ESTRADA NO RUMO DE 72º 31' NW, NUMA DISTÂNCIA DE 22,96 METROS ATÉ O MARCO Nº 47, QUE SEGUE PELO MESMO ALINHAMENTO PREDIAL DA ESTRADA DA DRAGA, NO SENTIDO DO BAIRRO SÃO FRANCISCO DE ASSIS, COM RUMO VARIÁVEL NUMA DISTÂNCIA DE 420,58 METROS ATÉ O MARCO Nº 52-A QUE É O MESMO MARCO Nº 01 DO LEVANTAMENTO DO CIAC; DAÍ DOBRA A DIREITA E SEGUE FAZENDO DIVISA COM TERRAS DO CIAC, NO RUMO DE 84º 33' SE, NUMA DISTÂNCIA DE 201,00 METROS ATÉ O MARCO Nº 02 QUE DOBRA À ESQUERDA E SEGUE NO RUMO 05º 27' NE E DISTÂNCIA DE 115,85 METROS ATÉ O MARCO Nº 03, QUE DOBRA A ESQUERDA E SEGUE FAZENDO DIVISA AINDA COM TERRAS DO CIAC, NO RUMO DE 84º 33' NW, NUMA DISTÂNCIA DE 291,25 METROS ATÉ O MARCO Nº 04, QUE DOBRA A ESQUERDA E SEGUE NO RUMO DE 02º 21' SE, ATÉ O MARCO 0=PP DO CIAC, QUE É IGUAL O MARCO Nº 54-A, CRAVADO NO ALINHAMENTO PREDIAL DA ESTRADA DA DRAGA DAÍ SEGUE PELO MESMO ALINHAMENTO PREDIAL, NO RUMO DE 28º 28' NW E DISTÂNCIA DE 23,20 METROS, ATÉ O MARCO Nº 54, QUE CONTINUA NO RUMO DE 23º 02' NW E DISTÂNCIA DE 34,55 METROS ATÉ O PONTO INICIAL 0=PP, DELIMITANDO UMA ÁREA DE 111.120,00 M² (CENTO E ONZE MIL E CENTO E VINTE METROS QUADRADOS), OU 4,59 ALQUEIRES PAULISTAS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO FIRMADO PELO TÉCNICO EM AGRIMENSURA ÁLVARO QUEIROZ - CREA 9362/V-PR E PELO ENGENHEIRO CIVIL IEDO JOSÉ STIMAMIGLIO, CREA 14.315-D/PR.

ARTIGO 2º - A área de terras de que trata o artigo precedente será destinada para construção de unidades habitacionais pelo programa **MUTIRÃO - CASA DA FAMÍLIA**, em Convênio com a donatária, para cumprimento do plano de ação municipal para habitação popular do Município de Telêmaco Borba, devendo as obras serem iniciadas e concluídas dentro do prazo de 24 meses contados da data da escritura pública de doação, sob pena de retrocessão do imóvel e seus acessórios ao Município doador.



Prefeitura Municipal de Telêmaco Borba

— ESTADO DO PARANÁ —

ARTIGO 3º - O imóvel de que trata a presente Lei somente poderá ser utilizado para construção de unidades habitacionais, não podendo ser alterada a sua destinação, também sob pena de reversão ao Patrimônio Público Municipal.

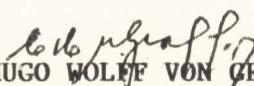
ARTIGO 4º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a celebrar Convênios com a Companhia de Habitação do Paraná - **COHAPAR**, para fins de construção de moradias econômicas pelo Programa MUTIRÃO - **CASA DA FAMÍLIA**, utilizando-se dos recursos orçamentários disponíveis.

ARTIGO 5º - Para execução desta Lei, o Poder Executivo Municipal poderá outorgar **PROCURAÇÃO** à Companhia de Habitação do Paraná - **COHAPAR**, com poderes irrevogáveis e irretratáveis para receber junto ao Banco do Estado do Paraná S/A, ou outra entidade para a qual for incumbido o encargo, de importância atribuída ao Município e referentes ao ICMS, até o limite do valor de obrigações eventualmente não cumpridas, em caso de rescisão dos convênios que vierem a ser firmados.

ARTIGO 6º - Quando houver alteração, insuficiência, mudança ou extinção do ICMS, fica o Executivo Municipal autorizado a vincular o compromisso estabelecido nesta Lei a qualquer outra verba ou função municipal, que será submetido à consideração da **COHAPAR**.

ARTIGO 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DAS ARAUCÁRIAS, EM TELÊMACO BORBA, ESTADO DO PARANÁ, EM 13 DE AGOSTO DE 1992.


CARLOS HUGO WOLFF VON GRAFFEN
-Prefeito-